

Отчет о выполнении договора управления ООО "Сити-Сервис"
за период с 01.01.2021-31.12.2021 г. по многоквартирному дому расположенному по адресу:
г. Ижевск, Песочная,26

№ п/п	Структура	Сальдо на н.г., долг(-), остаток(+)	Собственники помещений МКД			Фактическое потребление услуг собственниками, руб.коп.	Сальдо на к.г.долг(-), остаток (+), -разница между факт. потребл. и начислением, руб.коп.	Разница между факт. потребл. и оплатой, долг(-), экономия(+), руб.коп.
			Начислено за период, руб.коп.	Оплачено за период, руб.коп.	Задолженность, руб.коп. за тек. период(-), переплата (+)			
	Коммунальные услуги							
	Отопление	125 112,88	-125 112,88	21 704,07	-146 816,95	0,00	0,00	-43 955,40
	Горячее водоснабжение	-20 167,07	0,00	15 293,08	-15 293,08	0,00	-20 167,07	-82 032,38
	Холодное водоснабжение	-66 060,06	148 780,80	114 916,55	33 864,25	130 388,96	-47 668,22	-113 792,25
	Водоотведение	-44 953,17	178 962,23	139 243,21	39 719,02	155 092,76	-21 083,70	-101 657,92
	Жилищные услуги							
1	Содержание в т.ч.	9 350,91	639 885,59	534 920,54	104 965,05	644 500,94	4 735,56	-474 668,20
	Содержание дома	0,00	591 975,59	493 834,84	98 140,75	595 092,71	-3 117,12	-452 202,45
	Благоустройство территории	9 350,91	3 117,12	2 673,12	444,00	0,00	12 468,03	11 335,13
	Обслуживание светильников наружного освещения	0,00	1169,04	1 002,52	166,52	1 169,04	0,00	-177,24
	Услуги УК	0,00	35 639,19	30 562,74	5 076,45	35 639,19	0,00	-18 913,79
	Обслуживание и ремонт УУТЭ	0,00	7 984,65	6 847,32	1 137,33	12 600,00	-4 615,35	-14 709,85
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	ГВС Крсон	0,00	17 831,94	15 291,96	2 539,98	17 831,94	0,00	-6 891,47
3	ХВС Крсон	0,00	3 437,34	2 947,73	489,61	3 437,34	0,00	-535,25
4	Ст.вод.Крсон	0,00	4 969,86	4 261,95	707,91	4 969,86	0,00	-1 085,83
5	Эл.энер.Крсон	0,00	38 616,66	33 116,10	5 500,56	38 616,66	0,00	-16 568,18
6	Текущий ремонт общего имущества	71 812,53	84 194,88	72 202,16	11 992,72	44 779,84	111 227,57	74 057,46
7	Сбор уполномоченного представителя	20 665,94	85 691,76	73 485,83	12 205,93	73 172,39	33 185,31	-4 859,95
8	Целевой сбор		0,0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	Капитальный ремонт	21 355,62	0,0	0,00	0,00		21 355,62	19 348,19
	Дополнительные доходы(доступ к КТВ и ШПД (провайдеры)	38 515,90	7 800,00	6 045,00	1 755,00	2 060,00	44 255,90	39 613,61
	ВСЕГО:	155 633,48	1 085 058,18	1 033 428,18	51 630,00	1 114 850,69	125 840,97	-713 027,58

Отчет получил, обязуюсь ознакомить собственников. Председатель Совета дома/

Приложение № 1 к финансовому отчету
за период с 01.01.2021-31.12.2021 г.
по дому Песочная,26

Выполненные работы за период с 01.01.2021-31.12.2021 г.

№ п/п	Наименование работ	Стоимость
1	Замена подкрылочного светильника	2 779,84
2	Диагностирование ВДГО	42 000,00
	ИТОГО:	44 779,84

Работы, произведенные со статьи доп.доходы

1	Печать бюллетней	500,00
2	Вознаграждение УК	1 560,00
	ИТОГО:	2 060,00

Приложение № 2 к финансовому отчету
за период с 01.01.2021-31.12.2021 г.
по дому Песочная,26

Ведомость потребления ресурсов за , с 01.01.2021-31.12.2021 г.

Месяц	ХВС, м3	ГВС,м3*	Водоотведе ние, м3	Тепловая энергия, Гкал*
январь	478	291,8	769,800	119,650
февраль	394	303,37	697,370	116,440
март	375	273,63	648,630	96,54
апрель	410	353,3	763,300	54,26
май	416	224,22	640,220	17,803
июнь	333,00	209,116	542,116	0,000
июль	349	181,513	530,513	0,000
август	405	155,532	560,532	0,000
сентябрь	457	222,323	679,323	13,574
октябрь	329	232,82	561,820	43,955
ноябрь	346	268,197	614,197	78,623
декабрь	300	260,657	560,657	97,393
ИТОГО:	4 592,00	2 976,48	7 568,478	638,240
ГВС,м3*	по дому прямой договор с ресурсоснабжающей организацией			
Тепловая энергия, Гкал*	по дому прямой договор с ресурсоснабжающей организацией			