

**Отчет о выполнении договора управления ООО "Сити-Сервис"**  
**01.01.2019-31.12.2019 г. по многоквартирному дому расположенному по адресу:**  
**г. Ижевск, ул. Кирова, 111 б**

№ п/п	Структура	Сальдо на 01.01.2019г.	Собственники помещений МКД			Фактическое потребление собственниками, руб.	Фактическая экономия (перерасход) от начислено потребителям, руб.	Фактическая экономия (перерасход) от оплачено потребителям, руб.
			Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Задолженность, руб.			
<b>1.</b>	<b>Коммунальные услуги</b>							
	Холодное водоснабжение	-67 845,77	97 414,88	77 562,18	-19 852,70	95 884,09	-66 314,98	-74 498,21
	Водоотведение	-42 962,53	114 346,72	96 478,06	-17 868,66	115 201,97	-43 817,78	-54 296,88
<b>2.</b>	<b>Жилищные услуги</b>							0,00
	<b>Содержание в т.ч. содержание МКД, благоустройство территории, обслуживание светильников, Обслуж. УУТЭ, услуги УК</b>	<b>687,20</b>	<b>777 337,01</b>	<b>666 438,24</b>	<b>-110 898,77</b>	<b>774 149,81</b>	<b>3 874,40</b>	-107 142,57
	Обслуживание дома	0,00	698 131,23	601 864,31	-96 266,92	698 131,23	0,00	-96 266,92
	Благоустройство территории	687,20	3 187,20	2 795,74	-391,46	0,00	3 874,40	3 364,74
	Обслуживание светильников наружного освещения	0,00	962,76	962,76	0,00	962,76	0,00	0,00
	ГВС Крсои	0,00	13 083,60	10 673,76	-2 409,84	130 682,80	-117 599,20	-120 009,04
	Сточ.вод.Крсои	0,00	3 851,45	3 298,20	-553,25	553,25	3 298,20	2 744,95
	ХВС Крсои	0,00	2 112,78	1 927,25	-185,53	384,91	1 727,87	1 542,34
	Эл.эн.Крсои	0,00	45 207,84	36 616,16	-8 591,68	9 725,72	35 482,12	26 890,44
	<b>Текущий ремонт общего имущества</b>	<b>103 694,39</b>	<b>119 505,60</b>	<b>97 146,46</b>	<b>-22 359,14</b>	<b>34 752,00</b>	<b>188 447,99</b>	<b>148 253,41</b>
	Услуги УК	<b>0,00</b>	44 615,04	36 097,50	-8 517,54	44 615,04	<b>0,00</b>	-8 517,54
	<b>Сбор уполномоченного представителя</b>	<b>16 887,46</b>	<b>79 670,40</b>	<b>64 870,89</b>	<b>-14 799,51</b>	<b>81 944,77</b>	<b>14 613,09</b>	-3 091,06
	Обслуживание и ремонт УУТЭ	0,00	30 440,78	24 717,93	-5 722,85	30 440,78	0,00	-5 722,85
<b>3.</b>	<b>Дополнительные доходы</b>							0,00
	Доступ к КТВ и ШПД (провайдеры)	8 130,00	7 080,00	7 080,00	0,00	12 180,00	3 030,00	3 030,00
		<b>18 590,75</b>	<b>1 259 610,28</b>	<b>1 062 091,20</b>	<b>-197 519,08</b>	<b>1 255 459,32</b>	<b>22 741,71</b>	<b>-176 576,62</b>

Отчет получил, обязуюсь ознакомить собственников. Председатель Совета дома/

Приложение № 1 к финансовому отчету  
за период с 01.01.2020г. по 31.12.2020г.  
по дому № 111 Б, ул.Кирова

№ п/п	Наименование работ	Стоимость
<i>Текущий ремонт</i>		
1	Установка почтовых ящиков по вх.д. 11 от 20.03.2020	6265,00
2	Ремонт подъезда №1 по адресу: Ул.Кирова, д. 111Б по вх.д. 11 от 12.05.2020	85 030,00
3	Изготовление табличек по вх.д. 180 от 15.07.2020	225,00
4	Замена шаровых кранов на системе отопления по адресу: Кирова, д. 111Б по вх.д. б/н от 16.12.2020	32 483,20
<b>ИТОГО:</b>		<b>124 003,20</b>

Приложение № 2 к финансовому отчету  
за период с 01.01.2020 по 31.12.2020  
по дому № 111 б ул. Кирова

Ведомость потребления ресурсов, ул.Кирова, 111Б

год	месяц	ХВС, м3	Водоотведение, м3
2020	январь	423,000	703,26
	февраль	326,000	599,56
	март	308,000	570,35
	апрель	359,000	646,92
	май	365,000	564,39
	июнь	325,000	551,35
	июль	294,000	510,39
	август	324,000	546,65
	сентябрь	308,000	559,48
	октябрь	451,000	684,69
	ноябрь	301,000	582,49
	декабрь	402,000	669,05
ИТОГО:		4 186,00	7 188,58

Расчет стоимости

Наименование	период	кол-во	тариф, руб.	Итого	Всего
ХВС, м3	Январь-июнь	2 106,00	19,97	42 056,82	96 053,62
ХВС, м3	Июль-декабрь	2 080,00	25,96	53 996,80	
Водоотведение, м3	Январь-июнь	3 635,84	14,44	52 501,49	119 186,53
Водоотведение, м3	Июль-декабрь	3 552,75	18,77	66 685,04	