

**Отчет о выполнении договора управления ООО "Сити-Сервис"**  
**за период с 01.01.2021-31.12.2021 г. по многоквартирному дому расположенному по адресу:**  
**г. Ижевск, Карла Маркса,177**

№ п/п	Структура	Сальдо на н.г., долг(-), остаток(+)	Собственники помещений МКД			Фактическое потребление услуг собственниками, руб.коп.	Сальдо на к.г.долг(-), остаток (+), -разница между факт. потребл. и начислением, руб.коп.	Разница между факт. потребл. и оплатой, долг(-), экономия(+), руб.коп.
			Начислено за период, руб.коп.	Оплачено за период, руб.коп.	Задолженность, руб.коп. за тек. период(-), переплата (+)			
	<b>Коммунальные услуги</b>							
	Отопление	-303 109,27	0,00	28 602,05	-28 602,05	0,00	-303 109,27	-465 372,29
	Горячее водоснабжение	-1 822 837,58	0,00	19 822,59	-19 822,59	0,00	-1 822 837,58	-1 852 029,49
	Холодное водоснабжение	-227 799,15	126 701,36	103 463,68	23 237,68	172 917,52	-274 015,31	-351 200,28
	Водоотведение	-393 791,92	159 808,45	131 267,40	28 541,05	191 646,42	-425 629,89	-490 265,34
	<b>Жилищные услуги</b>							
1	Содержание в т.ч.	15 322,87	1 086 182,46	972 816,68	113 365,78	1 086 182,46	15 322,87	-750 992,60
	Содержание дома	0,00	1 004 788,45	899 863,23	104 925,22	1 004 788,45	0,00	-742 118,96
	Благоустройство территории	14 911,53	5 664,94	5 077,49	587,45	0,00	20 576,47	19 090,19
	Обслуживание светильников наружного освещения	411,34	2124,77	1 904,43	220,34	2 124,77	411,34	-220,34
	Услуги УК		73 604,30	65 971,53	7 632,77	79 269,24	-5 664,94	-27 743,49
	Обслуживание и ремонт УУТЭ		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	ГВС Крсон	0,00	24 254,18	21 739,02	2 515,16	24 254,18	0,00	-5 020,75
3	ХВС Крсон	-3 981,74	4 674,77	4 190,00	484,77	4 674,77	-3 981,74	-4 505,49
4	Ст.вод.Крсон	0,00	6 759,83	6 058,84	700,99	6 759,83	0,00	-748,51
5	Эл.энер.Крсон	-33 391,74	40 074,75	35 919,00	4 155,75	40 074,75	-33 391,74	-43 460,60
6	Текущий ремонт общего имущества	-7 785,88	140 340,13	125 786,86	14 553,27	120 720,82	11 833,43	-42 701,40
7	Сбор уполномоченного представителя	78 198,65	70 809,95	63 466,96	7 342,99	62 437,08	86 571,52	59 894,54
8	Целевой сбор	234 805,58	269888,8	241 901,36	27 987,47	0,00	504 694,41	387 409,92
9	Капитальный ремонт	15 930,00					15 930,00	14 384,79
	Дополнительные доходы(доступ к КТВ и ШПД (провайдеры))	96 884,39	10 800,00	8 370,00	2 430,00	1 080,00	106 604,39	104 174,39
	<b>ВСЕГО:</b>	<b>-2 351 555,79</b>	<b>1 940 294,71</b>	<b>1 763 404,44</b>	<b>176 890,27</b>	<b>1 710 747,83</b>	<b>-2 122 008,91</b>	<b>-3 440 433,12</b>

Отчет получил, обязуюсь ознакомить собственников. Председатель Совета дома/

Приложение № 1 к финансовому отчету  
за период с 01.01.2021-31.12.2021 г.  
по дому Карла Маркса,177

Выполненные работы за период с 01.01.2021-31.12.2021 г.

№ п/п	Наименование работ	Стоимость
1	Выполнена экспертиза	40 000,00
2	Ремонт ступеней	18 932,22
3	Замена отопительного прибора	24 798,60
4	Кронирование дерева, утилизация порубочных остатков	36 990,00
	<b>ИТОГО:</b>	<b>120 720,82</b>

Приложение № 2 к финансовому отчету  
за период с 01.01.2021-31.12.2021 г.  
по дому Карла Маркса,177

Ведомость потребления ресурсов за , с 01.01.2021-31.12.2021 г.

Месяц	ХВС, м3	ГВС,м3*	Водоотведе ние, м3	Тепловая энергия, Гкал*
январь	924	682,726	1 606,726	
февраль	829	486,332	1 315,332	
март	796	438,145	1 234,145	
апрель	732	430,365	1 162,365	
май	1268	540,087	1 808,087	
июнь	1 206,00	427,9013	1 633,901	
июль	1074	455,106	1 529,106	
август	1056	421,198	1 477,198	
сентябрь	1130	567,125	1 697,125	
октябрь	931	541,315999	1 472,316	
ноябрь	1032	535,8277	1 567,828	
декабрь	484	543,1796	1 027,180	
<b>ИТОГО:</b>	<b>11 462,00</b>	<b>6 069,31</b>	<b>17 531,309</b>	<b>0,000</b>

ГВС,м3*	по дому прямой договор с ресурсоснабжающей организацией
Тепловая энергия, Гкал*	по дому прямой договор с ресурсоснабжающей организацией